

Desselbrunn



Februar 2022

Amtliche Mitteilung

Zugestellt durch Post.at

Auf der Suche nach einer neuen Herausforderung?



„Unser“ ehemaliges
Raika-Gebäude sucht
eine neue Nutzung!

Seit 2021 ist das ehemalige Raika-Gebäude im Eigentum der Gemeinde Desselbrunn. Nun ist es an der Zeit, die Weiternutzung des Gebäudes zu planen und umzusetzen.

Grundsätzlich ist die Schaffung/der Einbau eines Regionalversorgers angedacht – interessierte Betreiber sind herzlich eingeladen, sich am Gemeindeamt zu melden. Neben einer Betreiberin/eines Betreibers für Regionalversorger ist die Gemeinde aktuell aktiv auf der Suche nach Interessenten zur Nutzung der verbleibenden Fläche.

Das Erdgeschoss umfasst eine Gesamtnutzfläche von ca. 170 m², das Obergeschoss ca. 80 m² (derzeit Wohnnutzung).

Mit nachstehender Erhebung wird der Bedarf an Mietflächen verschiedenster Art und Weise abgefragt. Diese Erhebung richtet sich an Miet-/Nutzungsinteressenten (nicht an künftige Kundinnen und Kunden). Unter Zugrundelegung des Resultates dieser Umfrage wird die konkrete Weiternutzung geplant und bestmöglich an die Bedürfnisse der Gemeindebevölkerung angepasst.

Mieter
gesucht!!!

Erhebung

Ich habe Interesse an:

- Betrieb eines Regionalversorgers (Lebensmittelhandel)
- Betrieb einer Gastronomie
- Nutzung einer „CoWorking Space“ (Anmietung eines Arbeitsplatzes)*

Anforderungen an „meine“ CoWorking Space:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Schreibtisch | <input type="checkbox"/> Drucker |
| <input type="checkbox"/> Glasfaseranschluss | <input type="checkbox"/> Teeküche |
| <input type="checkbox"/> Besprechungszimmer | <input type="checkbox"/> W-Lan |
| <input type="checkbox"/> Barrierefreiheit | <input type="checkbox"/> _____ |

- Miete für folgende Nutzung (Büro, Dienstleister, etc.): _____

Dafür benötige ich folgende Fläche: _____ m²

Ausstattungserfordernisse:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> z.B. Glasfaseranschluss | <input type="checkbox"/> z.B. Wasseranschluss |
| <input type="checkbox"/> z.B. Kanalanschluss | <input type="checkbox"/> z.B. barrierefrei |
| <input type="checkbox"/> _____ | <input type="checkbox"/> _____ |

Sonstige Wünsche/Anregungen:

Kontaktdaten:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefonnummer: _____

E-Mail: _____

Damit eine Weiterplanung erfolgen kann, wird um **Retournierung des Erhebungsbogens (persönlich oder per E-Mail: plasser-putz@desselbrunn.ooe.gv.at)** bis spätestens **1. März 2022** gebeten. Nach durchgeführter Grobplanung werden alle Interessierten (Interessensbekundung mittels Erhebungsbogen) über den aktuellen Planungsstand informiert.

Bereits im Vorfeld **vielen Dank** an alle Bürger/Bürgerinnen, welche Interesse haben, sich an der „Belebung“ des „Raika-Gebäudes“ zu beteiligen!

- CoWorking ist eine Entwicklung im Bereich „neue Arbeitsformen“. Homeoffice-Mitarbeiter, Freiberufler, kleinere Start-ups, digitale Nomaden usw. arbeiten dabei in meist größeren, verhältnismäßig offenen Räumen und können auf diese Weise voneinander profitieren.